

Op 18 februari maakte wethouder Balster bekend dat er dankzij een forse financiële bijdrage van het rijk zo'n 1200 woningen in De Venen gebouwd worden. 611 sociale huurwoningen, 129 vrije sectorhuurwoningen en 497 betaalbare koopwoningen. Dat wekt de indruk van grootschalige sloop, maar woningcorporatie Vestia, de eigenaar van de huidige huurwoningen in De Venen, hield een dag later in een brief aan de huurders een slag om de arm.

In die brief heeft Vestia het over het maken van een plan van aanpak voor het gebied. "Maar wat we gaan doen en hoe we dat precies gaan doen, dat moet nog worden uitgewerkt." Monique de Geus, manager communicatie en woordvoerder van Vestia, verduidelijkt: "Het precieze programma wordt vanaf april 2021 verder uitgewerkt in een stedenbouwkundig plan en besproken in de op te richten klankbordgroep met bewoners."

Voor de eengezinswoningen zijn geen grote ingrepen gepland. De flats kunnen worden gesloopt of gerenoveerd, aldus Vestia in de brief aan de huurders. Toch vraagt buurtbewoner Ronald van der Spiegel zich af of er nog zoveel keuzevrijheid is.

Want er staan straks ruim 1200 woningen, nieuwbouw en/of renovatie, in het gebied, 650 meer dan nu. "Daar is zonder sloop

geen plaats voor", merkt hij op. Het is Tim de Boer, fractievoorzitter van de Haagse Stadspartij, niet duidelijk welke plannen zijn ingediend en welke voorwaarden daaraan verbonden zijn. Hij heeft de wethouder om inzage gevraagd. "Ook zijn we bezorgd over de betaalbaarheid van de nieuwe woningen. Zo stelt het college dat betaalbare koop alles onder de € 310.000 is. Dat is voor de meeste inwo-

ners van de Venen onhaalbaar. De financiële druk bij Vestia is zo groot dat alle nieuwe huurwoningen waarschijnlijk veel duurder zullen zijn dan nu. Waar de huidige bewoners naartoe moeten die dat niet kunnen betalen is onduidelijk." De gemeente Den Haag heeft geen antwoord gegeven op vragen van de redactie.

Jeannot Kant



Redacteur gezocht

Wegens drukke werkzaamheden heeft Cindy Wiltenburg afscheid moeten nemen van de redactie. De redactie dankt haar voor haar inzet en de samenwerking.

Wie wil de redactie versterken? De wijkpagina komt vijfmaal per jaar uit, het gaat om tien vergaderingen per jaar en daarnaast om het leveren van bijdragen aan de pagina. Voor meer informatie: mail redactie@wijknieuwsbouwlustvrederust.nl

Tegenstanders sloop Zichtenbuurt

De sloop van vele woningen in Den Haag Zuidwest is volgens wethouder Balster onvermijdelijk. Maar hij wil ook de huidige bewoners een betere plek bieden in de eigen wijk. In de Zichten leven bezwaren.

Verscheidene bewoners hebben zelf aangegeven grote bezwaren te hebben tegen de sloop/nieuwbouw plannen van Staedion in samenwerking met aannemer Heijmans. Tijdens een rondje door de wijk valt al meteen een aantal posters op met daarop de leus 'SLOPEN? BEZOPEN!'. De familie Cap-

pelletti is daar heel duidelijk in. "We willen absoluut niet weg hier. Wij wonen hier nu 25 jaar en hebben het heerlijk naar ons zin. Staedion doet regelmatig onderhoud, schildert, een nieuwe cv-ketel, dubbel glas, noem maar op. Het is een prettige leefomgeving, lekker rustig en de kleinkinderen kunnen hier

veilig spelen. Als het hier straks gesloopt wordt, waar moeten wij dan heen? Is het dan nog te betalen, zowel de overgang naar een compleet andere wijk, dan wel terug naar hier? Trouwens, wanneer er geen geschikte benedenwoningen gebouwd worden, dan komen we zeker niet terug!"

Ook de initiatiefnemer (naam bekend bij de redactie) van de posteractie, die deze posters heeft bezorgd in de wijk, geeft aan dat slopen volgens Staedion en de gemeente blijkbaar

de enige optie is. Hij is het met de huidige gang van zaken niet eens. "Staedion geeft op bewonersbijeenkomsten de indruk dat alles in kannen en kruiken is, terwijl er eigenlijk weinig is geregeld. Is er goed geluisterd naar de wensen van de bewoners? Waarom niet gewoon de huidige woningen waarbij dit lonend is, renoveren? Wij willen hier graag blijven wonen, alles is hier netjes op orde en hebben het reuze naar ons zin! Hopelijk keren de plannen."

Ben Damen



Begin februari stond er in de Middenstede een door wijkbewoner Hans van den Berg gemaakte iglo. De komende jaren wordt er veel gebouwd in Zuidwest. Maar deze vorm van "verdichting" is wel heel tijdelijk.



Met paard en wagen door de wijk

In de jaren 50 en 60 werd er veel koopwaar aan de deur verkocht. Brood, aardappelen, melk zijn daar maar enkele voorbeelden van. De meest opvallende verschijning was de vol met borden behangen paard en wagen van eierboer Knijnenburg.

Albert Johannes Knijnenburg of "Allie" zoals hij werd genoemd, reed met zijn paard en wagen door de Schilderswijk en de wijken rond het Zuiderpark. Hij verkocht o.a. eieren, kaas, boter en pindakaas. Wanneer je hem niet zag (wat gezien zijn opvallende wagen bijna onmogelijk was), dan hoorde je hem wel. Op de plekken in de straat waar hij stopte bracht hij een grote koperen spreektoeter naar zijn mond en riep luid wat hij die dag in de aanbieding had. Rond 1950 werden de houten wielen van zijn wagen vervangen door rubberbanden, aangezien houten wielen niet meer waren toegestaan.

"In die periode hadden veel mensen het niet zo breed. Sommigen gaven Allie een zakhorloge als ze geen geld hadden om producten bij hem te kopen.

Om alsnog aan zijn geld te komen heeft hij in die periode vrij veel horloges moeten verkopen", aldus zijn kleindochter Yvonne Scholtes-Knijnenburg.

Zijn zoon had van 1958 tot 1978 een zuivelwinkel op de Beresteinlaan 243. Op de rand boven de etalage stonden ter versiering 25 stenen kippen. Die moest hij op last van de schoonheidscommissie (nu welstandscmissie) verwijderen. Uit protest hebben winkeliers uit die buurt de vlag met Haagse kleuren halfstok gehesen. Allie heeft die kippen

toen maar op het dak van zijn wagen geplaatst.

In 1965 werd de zuivelwinkel omgetoverd in een zelfbedieningszaak. In dat jaar is Allie gestopt met het door de wijken rijden met paard en wagen. Hij heeft een tijdje bij zijn zoon in de winkel gewerkt.

Rick Baron



Colofon

Deze pagina is een uitgave van de wijkredactie Bouwlust - Vrederust
Contact via: redactie@wijknieuwsbouwlustvrederust.nl
www.wijknieuwsbouwlustvrederust.nl

Redactie: Rick Baron, Ben Damen, Jeannot Kant (Bureau SAMEN), Ronald van der Spiegel

Foto's: Rick Baron, Ben Damen, Yvonne Scholtes-Knijnenburg

Layout: Jeroen Stenekker

Druk & verspreiding: Uitgeverij WestMedia



Bezoek de pagina De Escamper op Facebook. Regelmatig nieuwtjes en aankondigingen over Escamp en vooral Zuidwest.